

## ZAPYTANIE OFERTOWE NR 3/2017/3.2.2 POIR NA BUDOWĘ MAGAZYNU TECHNOLOGICZNEGO

### I. Dane projektu

Tytuł: **Wdrożenie i uruchomienie innowacyjnej technologii produkcji pianki oxy-biodegradowalnej**

Program Operacyjny Inteligentny Rozwój na lata 2014-2020

Oś Priorytetowa III: Wsparcie innowacji w przedsiębiorstwach

Działanie 3.2 Wsparcie wdrożeń wyników prac B+R

Poddziałanie 3.2.2 Kredyt na innowacje technologiczne

### II. Dane teleadresowe Zamawiającego

Polsko-Koreańskie Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe Joongpol Sp. z o.o.

ul. Wojska Polskiego 3

39-300 Mielec

NIP: 817-10-06-427

REGON: 690329369

e-mail: sekretariat@joongpol.pl

strona internetowa: [www.joongpol.pl](http://www.joongpol.pl)

tel.: +48 17 788 58 55

Osoba do kontaktu w sprawie zapytania ofertowego: Jerzy Sikora, tel. 17 788 58 58, e-mail: j.sikora@joongpol.pl

### III. Postanowienia ogólne

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie Zapytania ofertowego.
2. Do niniejszego zapytania ofertowego nie mają zastosowania przepisy Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych. Niniejsze postępowanie prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności określoną w *Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020* oraz *Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój, 2014-2020*.
3. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim. W przypadku dołączenia do oferty dokumentów sporządzonych w języku innym niż polski, Oferent zobowiązany jest złożyć tłumaczenie dokumentu na język polski.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
5. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość, przed upływem terminu do składania ofert, zmiany zapytania ofertowego bez podania przyczyny oraz do unieważnienia postępowania w każdym czasie bez podania przyczyny.
7. Wszyscy oferenci, którzy złożą oferty przed zmianą zapytania ofertowego, zostaną poinformowani o fakcie zmiany Zapytania i będą mogli wycofać złożoną ofertę i złożyć ją ponownie, z uwzględnieniem zmian wprowadzonych w Zapytaniu ofertowym.





8. W przypadku unieważnienia postępowania, Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.
9. Zapytanie ofertowe zostało zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego <http://www.joongpol.pl> oraz w siedzibie firmy.
10. Wykonawca może powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcom. Wskazanie zakresu zamówienia, który Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom powinno nastąpić oświadczeniem Wykonawcy znajdującym się na druku Formularza oferty (załącznik nr 1 do Zapytania). Ponadto w przypadku zlecenia wykonania zamówienia lub części zamówienia podwykonawcom, wymagane jest uzupełnienie dodatkowego oświadczenia o braku powiązań kapitałowych i osobowych z Zamawiającym (załącznik nr 4.2)
11. Informacje o wynikach postępowania Zamawiający zamieści na stronie internetowej Zamawiającego oraz przekaże każdemu Wykonawcy, który złożył ofertę.
12. Wybrany Wykonawca zostanie poinformowany telefonicznie lub e-mailem o terminie i miejscu podpisania umowy.
13. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od podpisania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.
14. Zamawiający zamieszcza niniejsze zapytanie ofertowe wraz z załącznikami na firmowej stronie internetowej ([www.joongpol.pl](http://www.joongpol.pl)), w siedzibie firmy (ul. Wojska Polskiego 3, Mielec) oraz przesyła do trzech potencjalnych wykonawców usług. Wyjątek stanowi załącznik nr 3 (Projekt budowlany), który, ze względu na obszerny rozmiar, zostaje udostępniony zainteresowanym wykonawcom w siedzibie firmy do wglądu na miejscu lub do wypożyczenia za pokwitowaniem na okres 3 dni.
15. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, a Zamawiający nie będzie w żadnym razie zobowiązany do zwrotu tych kosztów, bez względu na przebieg procesu wyboru oferty i jego wynik.
16. Zamawiający nie będzie zwracał złożonych ofert.
17. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę w toku procedury ofertowej. W przypadku gdy oferent złoży więcej niż jedną ofertę, wszystkie jego oferty zostaną odrzucone.
18. Oferty nie zawierające pełnego zakresu przedmiotu zamówienia i/lub niezgodne z wymaganiami technicznymi i funkcjonalnymi zostaną odrzucone.
19. Oferent może wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu składania ofert.
20. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niepodpisania umowy bez podania przyczyny.
21. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia negocjacji z wykonawcami, którzy złożyli oferty spełniające udział w postępowaniu. Przedmiotem negocjacji może być: oferowana cena, okres gwarancji, okres realizacji zamówienia. Negocjacje będą przeprowadzone w dniach 25-26.04.2017 r. w terminie ustalonym wspólnie przez oferenta i Zamawiającego. W przypadku nieprzystąpienia przez oferenta do negocjacji, zostanie to odnotowane w protokole wyboru najkorzystniejszej oferty. W takim przypadku za wiążącą uznaje się ofertę pierwotnie złożoną. Po każdym spotkaniu negocjacyjnym zostanie sporządzony Protokół z negocjacji, gdzie uwzględnione zostaną warunki ofert pierwotnych oraz warunki ofert po negocjacjach z danym oferentem. Jeżeli oferent nie podpisze Protokołu z negocjacji, negocjacje są ważne, jedynie z podpisem Zamawiającego wraz z adnotacją o braku podpisu przez drugą stronę. W takim przypadku, za wiążące przyjmuje się warunki z pierwotnie złożonej oferty. Po sporządzeniu wszystkich Protokołów z negocjacji, zostanie przeprowadzona ocena końcowa złożonych ofert. Na podstawie tej oceny, wybrana zostanie najkorzystniejsza oferta. Po wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie sporządzony Protokół wyboru oferenta, z którym podpisana zostanie umowa na wykonanie zamówienia.
22. Informacja o wyborze oferenta zostanie opublikowana na stronie internetowej Zamawiającego oraz przesłana do wszystkich oferentów do dnia 05.05.2017 r.



#### IV. Opis przedmiotu zamówienia

1. Wspólny słownik zamówień CPV: 45213221-8 Roboty budowlane w zakresie budowy magazynów.
2. Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku magazynu technologicznego do składowania pianki oxy-biodegradowalnej.
3. W skład przedmiotu zamówienia wchodzi elementy opisane w Załączniku nr 2 (Przedmiar robót) i 3 (Projekt budowlany).
4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić realizację zamówienia w terminie do 180 dni od dnia wejścia w życie umowy na roboty budowlane będące przedmiotem niniejszego zapytania.
5. Wykonawca zobowiązany jest wycenić roboty budowlane będące przedmiotem niniejszego zapytania, zgodnie z przedmiarem robót (załącznik nr 2) oraz z projektem budowlanym (załącznik nr 3).
6. Przedmiar robót zamieszczony zostaje na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem [www.joongpol.pl](http://www.joongpol.pl) oraz w siedzibie Zamawiającego (załącznik nr 2), natomiast projekt budowlany, ze względu na obszerny rozmiar, zostaje udostępniony w siedzibie firmy do wglądu na miejscu lub do wypożyczenia za pokwitowaniem, na okres 3 dni (załącznik nr 3).
7. Realizacja przedmiotu zamówienia musi odbyć się zgodnie ze sztuką budowlaną, normami technicznymi i w sposób umożliwiający odbiór inwestycji.
8. Jeżeli w jakimkolwiek miejscu dokumentacji projektowej, stanowiącej opis przedmiotu zamówienia, zostały wskazane nazwy producenta, nazwy własne, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów czy urządzeń służących do wykonania niniejszego zamówienia, które wskazują lub mogłyby wskazywać na konkretnego producenta, nie stanowi to preferowania wyrobu czy materiałów danego producenta, lecz ma na celu wskazanie na cechy - parametry techniczne i jakościowe nie gorsze od podanych w opisie. Zamawiający dopuszcza w takim przypadku składanie ofert równoważnych z zastosowaniem innych materiałów i urządzeń niż opisane nazwą producenta, nazwą własną, znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem materiałów czy urządzeń służących do wykonania niniejszego zamówienia, pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych, eksploatacyjnych i jakościowych nie gorszych od założonych w dokumentacji. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały, urządzenia spełniają określone wymagania przez Zamawiającego. Ciężar udowodnienia, że wyrób jest równoważny w stosunku do założeń określonych przez Zamawiającego spoczywa na składającym ofertę.
9. Wykonawca udzieli gwarancji na wykonane roboty budowlane licząc od dnia odbioru końcowego całego przedmiotu umowy na zasadach określonych w projekcie umowy. Okres obowiązywania gwarancji Wykonawca określi w złożonej ofercie, przy czym okres ten nie może być krótszy niż 36 miesięcy i podlegać będzie on ocenie na podstawie kryterium oceny ofert: okres gwarancji.

#### V. Termin i miejsce składania ofert

1. Oferty wraz z załącznikami należy składać wyłącznie w wersji papierowej, w siedzibie firmy – ul. Wojska Polskiego 3, 39-300 Mielec.
2. Wyjątek stanowi załącznik nr 5 do zapytania ofertowego (Formularz „Wycena robót”), który należy przedłożyć w wersji papierowej jak również w wersji elektronicznej (w pliku .xls) na płycie CD lub pendrive, które zostaną dołączone do wersji papierowej oferty. Przy czym, po stronie Wykonawcy leży obowiązek zapewnienia, aby plik ten otwierał się na sprzęcie informatycznym Zamawiającego.
3. Oferty należy złożyć do dnia 24.04.2017 r., do godz. 9:00.
4. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Zapytanie ofertowe nr 3/2017/3.2.2 POIR”
5. Oferty mogą być dostarczane osobiście lub przesyłane pocztą/kurierem, przy czym za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej faktycznego wpłynięcia na podany wyżej adres.





6. Oferty złożone w innej formie niż pisemnej (za wyjątkiem załącznika nr 5) i/lub po terminie określonym w pkt.3 punktu V nie będą rozpatrywane.

#### **VI. Termin i miejsce otwarcia ofert**

Wszystkie oferty zostaną otwarte w dniu 24.04.2017 r., o godz. 10:00 w siedzibie Zamawiającego.

#### **VII. Warunki udziału w postępowaniu**

1. W postępowaniu ofertowym mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania ofertowego.  
Z niniejszego postępowania są wykluczeni wykonawcy, którzy:
  - są powiązani kapitałowo lub osobowo z Zamawiającym, przy czym przez powiązania kapitałowe lub osobowe należy rozumieć wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające na:
    - uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
    - posiadaniu udziałów lub co najmniej 10% akcji,
    - pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
    - pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności w wyborze wykonawcy, w szczególności pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
  - są w stanie likwidacji lub są w stanie upadłości.
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wykluczeniu podlega również wykonawca, który:
  - Złoży nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania,
  - Poda rażąco niską cenę.  
Za rażąco niską cenę uznawane jest w szczególności, gdy cena oferty jest niższa o 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert. Przy czym będą brane pod uwagę jedynie oferty, w których oferent uzupełnił informacje na temat wszystkich kryteriów oceny, określonych w punkcie IX niniejszego zapytania oraz wskazał termin ważności oferty, o którym mowa w punkcie 8. podpunkt 6 niniejszego zapytania. W takiej sytuacji Zamawiający zwróci się do Oferenta o udzielenie dodatkowych wyjaśnień oraz złożenie dowodów, dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny, jeżeli cena oferty w opinii zamawiającego, wyda się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi jego wątpliwości, co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami sformułowanymi przez zamawiającego lub wynikających z odrębnych przepisów.
3. Wykonawca dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym, kadrowym, ekonomicznym i finansowym niezbędnym do realizacji zamówienia.
4. Wykonawca posiada opłaconą aktualną polisę od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych) oraz zobowiązuje się do zawarcia ubezpieczenia budowlano-montażowego (CAR/EAR) i przedstawienia kopii polisy takiego ubezpieczenia Inwestorowi w terminie 7 dni od dnia przekazania placu budowy.
5. Wykonawca posiada udokumentowane doświadczenie w wykonywaniu robót budowlanych zbliżonych rodzajowo do przedmiotu zamówienia, tj. wykonał, jako wykonawca generalny, co najmniej 3 roboty budowlane polegające na wybudowaniu obiektu kubaturowego o powierzchni co najmniej 700 m<sup>2</sup>. Udokumentowanie wykonania polega na dostarczeniu końcowych protokołów odbioru.



## VIII. Sposób przygotowania oferty

1. Ofertę należy przygotować na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego. Oferty przygotowane w inny sposób zostaną odrzucone.
2. Oferty nie zawierające pełnego zakresu przedmiotu zamówienia i/lub niezgodne z wymaganiami technicznymi i funkcjonalnymi zostaną odrzucone.
3. Oferent przedstawia całościową cenę netto za przedmiot zamówienia oraz dodatkowo uszczegółowioną kalkulację w/w kwoty.
4. Cena oferty musi być podana do dwóch miejsc po przecinku, w PLN.
5. Elementy oferty mogące podlegać negocjacjom to: cena, okres gwarancji, okres realizacji zamówienia.
6. Oferta musi zawierać termin ważności określony w dniach kalendarzowych, przy czym oferta musi być ważna co najmniej 60 dni od dnia złożenia oferty. Wskazanie krótszego terminu ważności oferty, skutkować będzie odrzuceniem oferty.
7. Do oferty należy dołączyć wszystkie niezbędne załączniki wskazane w punkcie X niniejszego zapytania. Brak któregośkolwiek z wymaganych załączników będzie skutkować odrzuceniem oferty.
8. Oferta wraz z załącznikami powinna być podpisana przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy, wraz z pieczęcią firmową i imienną. W przypadku podpisania oferty wraz z załącznikami przez pełnomocnika, należy do oferty dołączyć oryginał pełnomocnictwa podpisanego przez Wykonawcę.
9. Oferta powinna zawierać:
  - a. Nazwę i adres oferenta
  - b. osobę do kontaktu (imię, nazwisko, adres e-mail, tel.)
  - c. datę sporządzenia
  - d. termin ważności oferty
  - e. cenę netto w PLN za przedmiot zamówienia
  - f. czas gwarancji przedmiotu zamówienia
  - g. okres realizacji zamówienia
  - h. wszystkie wymagane załączniki

## IX. Kryteria wyboru najkorzystniejszej oferty:

W przypadku złożenia oferty przez więcej niż jednego Wykonawcę Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie poniżej przedstawionych kryteriów oceny ofert.

1. Lista kryteriów i ich waga:
  - Kryterium 1:** cena (70%)
  - Kryterium 2:** gwarancja (30%)
2. Sposób obliczania punktów za dane kryterium

### Kryterium 1: cena

Cena = najniższa oferowana w postępowaniu cena/cena oferowana w badanej ofercie x 70

Brana pod uwagę cena to cena netto w PLN za całość zamówienia

### Kryterium 2: gwarancja

Gwarancja = gwarancja oferowana w badanej ofercie / najdłuższa gwarancja oferowana w postępowaniu x 30

Gwarancję należy wskazać w pełnych miesiącach kalendarzowych. Przy czym Oferty, w których gwarancja będzie krótsza niż 36 miesięcy zostaną odrzucone. Okres gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego robót.

Ocena całej oferty = Cena + Gwarancja

Wybrana zostanie oferta, która otrzyma największą liczbę punktów. Obliczenia dokonywane będą przez Zamawiającego z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Jeżeli nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i kryterium gwarancji, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę korzystniejszą z najniższą ceną.

Brak informacji potwierdzających spełnienie każdego z powyższych kryteriów skutkować będzie odrzuceniem oferty.

**X. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie muszą dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:**

Do wypełnionego i podpisanego przez Wykonawcę formularza ofertowego należy dołączyć:

1. Zaświadczenia z Urzędu Skarbowego oraz Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o niezaleganiu z należnościami wobec Skarbu Państwa (wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed dniem złożenia oferty),
2. W przypadku gdy oferentem jest spółka cywilna, należy przedłożyć dokumenty rejestrowe wszystkich współników oraz kopię umowy spółki wraz z jej aneksami (kopie),
3. Końcowe protokoły odbioru poświadczające posiadane doświadczenie (kopie)
4. Opłaconą polisa OC (kopia),
5. Formularz „Wycena robót”
6. Oświadczenia:
  - a) dotyczące braku powiązań kapitałowych i osobowych wykonawcy z Zamawiającym
  - b) dotyczące braku powiązań kapitałowych i osobowych podwykonawców z Zamawiającym
  - c) spełnianiu warunków udziału w postępowaniu ofertowym i akceptacji warunków projektu umowy na wykonanie robót budowlanych
  - d) o grupie kapitałowej

**XI. Lista załączników do niniejszego zapytania**

1. Wzór Formularza oferty,
2. Przedmiar robót,
3. Projekt budowlany (wyłącznie w siedzibie firmy),
4. Wzory Oświadczeń:
  - a) dotyczące braku powiązań kapitałowych i osobowych wykonawcy z Zamawiającym,
  - b) dotyczące braku powiązań kapitałowych i osobowych podwykonawców z Zamawiającym,
  - c) o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu ofertowym i akceptacji warunków projektu umowy na wykonanie robót budowlanych,
  - d) o grupie kapitałowej,
5. Formularz „Wycena robót”,
6. Projekt umowy na wykonanie robót budowlanych.





## XII. Warunki zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy winny zostać dokonane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, jeżeli konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, wartość zmiany nie przekracza 50% wartości Zamówienia określonej pierwotnie w umowie i zmiany te, niezależnie od ich wartości, nie mają charakteru zmian istotnych, w szczególności mogą dotyczyć:
  - a) zmiany ustawowej stawki podatku VAT,
  - b) zmiany formy prawnej prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę lub Zamawiającego,
  - c) zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia z powodów niezawinionych przez Wykonawcę, których nie można było wcześniej przewidzieć,
  - d) realizacji dodatkowych robót, nieobjętych Zamówieniem podstawowym, o ile stały się one niezbędne i nie zostały dokonane z powodów ekonomicznych lub technicznych, zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczące zwiększenie kosztów dla Zamawiającego a wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości Zamówienia określonej pierwotnie w umowie.

Każda zmiana i uzupełnienie umowy, będzie wymagać aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiany umowy będą mogły być wprowadzane w związku z zaistnieniem okoliczności, których wystąpienia Zamawiający i Wykonawca nie mogli przewidzieć w chwili zawierania umowy.

3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian redakcyjnych umowy oraz zmian będących następstwem zmian danych zarówno jego, jak i Wykonawcy ujawnionych w rejestrach publicznych, a także zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszt ponoszony przez Zamawiającego bądź zwiększających użyteczność przedmiotu umowy. W takiej sytuacji, wprowadzone zostaną do umowy stosowne zmiany weryfikujące redakcyjnie dotychczasowe brzmienie umowy, bądź wskazujące nowe dane wynikające ze zmian w rejestrach publicznych albo też kierując się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania przedmiotu umowy, określą zmiany korzystne z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy dokonywane będą z poszanowaniem obowiązków wynikających z obowiązującego prawa.

„JOONGPOL” Spółka z o.o.  
39-300 Mielec, ul. Wojska Polskiego 3  
tel. (017) 788-58-55 fax (017) 788-44-53

Członek Zarządu  
  
Jolanta Kłopacz

PREZES ZARZĄDU  
  
Stanisław Gajewski

Polsko-Koreańskie Przedsiębiorstwo  
Produkcyjno-Handlowe  
**JOONGPOL Sp. z o.o.**  
ul. Wojska Polskiego 3  
39-300 Mielec

## OFERTA NA BUDOWĘ MAGAZYNU TECHNOLOGICZNEGO

### I. Dane teleadresowe Oferenta

Nazwa: \_\_\_\_\_

Adres: \_\_\_\_\_

NIP: \_\_\_\_\_

REGON: \_\_\_\_\_

e-mail: \_\_\_\_\_

strona internetowa: \_\_\_\_\_

Osoba do kontaktu w sprawie oferty: \_\_\_\_\_

tel. \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe nr 3/2017/3.2.2 POIR z dnia 30.03.2017 r. wystawione przez Państwa firmę, składamy ofertę na kompleksowe wykonanie przedmiotu zapytania ofertowego, zgodnie z poniższymi warunkami:

**Cena netto za całość robót budowlanych:** \_\_\_\_\_

Słownie: \_\_\_\_\_

**Okres gwarancji [ilość miesięcy]:** \_\_\_\_\_

**Czas realizacji zamówienia [ilość dni kalendarzowych]:** \_\_\_\_\_

**Termin ważności oferty:** \_\_\_\_\_

**Prace powierzone podwykonawcy:**

1. ... (proszę wypisać w punktach, jeśli dotyczy)

Oświadczamy, że spełniamy wymagania określone w zapytaniu ofertowym oraz że zapoznaliśmy się z zapytaniem ofertowym i uznajemy się za związanych określonymi w nim warunkami i zasadami postępowania.



Oświadczamy, iż oferujemy przedmiot zamówienia zgodny z wymaganiami i warunkami określonymi przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym i załącznikach.

Oświadczamy, że w powyższej cenie uwzględnione zostały wszystkie koszty wykonania zamówienia.

Oświadczamy, że wszystkie informacje zamieszczone w ofercie i załącznikach do niej są aktualne i prawdziwe.

Załączniki do oferty:	TAK	NIE	NIE DOTYCZY
Zaświadczenia z Urzędu Skarbowego oraz Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o niezaleganiu z należnościami wobec Skarbu Państwa (wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed dniem złożenia oferty)			
W przypadku gdy oferentem jest spółka cywilna, należy przedłożyć dokumenty rejestrowe wszystkich wspólników oraz kopię umowy spółki wraz z jej aneksami (kopie)			
Końcowe protokoły odbioru poświadczające posiadane doświadczenie (kopie) – co najmniej 3 szt.			
Opłaconą polisa OC (kopia)			
Formularz Wycena robót (.xls i wersja papierowa)			
Oświadczenie dotyczące braku powiązań kapitałowych i osobowych wykonawcy z Zamawiającym			
Oświadczenie dotyczące braku powiązań kapitałowych i osobowych podwykonawców z Zamawiającym			
Oświadczenie - o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu ofertowym i akceptacji warunków projektu umowy na wykonanie robót budowlanych			
Oświadczenie o grupie kapitałowej			
Inne (proszę wpisać jakie)			

\_\_\_\_\_ podpis i pieczęć Oferenta



## Przedmiar robót

### BUDYNEK MAGAZYNOWY

Obiekt lub rodzaj robót: Roboty budowlane, Instalacje elektryczne, Przyłącza, Instalacje wod-kan

Lokalizacja: MIELEC, CZĘŚĆ DZIAŁEK NR EWID.:  
156/3, 156/4, 156/15 i 156/17.

Inwestor: JOONGPOL SP. Z O.O. UL. WOJSKA POLSKIEGO 3, 39-300 MIELEC

Jednostka opracowująca kosztorys: a.s.p.i Autorskie Studio Projektowo Inwestycyjne Andrzej Fałat Biernackiego 13A/39 39-300 Mielec

- a s p i -  
Autorskie Studio Projektowo - Inwestycyjne  
Andrzej Fałat; 39-300 Mielec  
ul. Biernackiego 13A/39  
NIP 817-166-81-09; Kcy 000701111

Data opracowania:  
2015-11-30

Autor opracowania:  
Krystian Łaz, asystent projektanta

Małgorzata Łącz, asystent projektanta

*Łaz*

*Łącz*

*[Signature]*

*[Signature]*



## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>BUDYNEK MAGAZYNOWY</b>		
1	Rozdział	<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>		
1.1	Element	<b>ROBOTY ZIEMNE</b>		
1.1.1	KNR 201/126/1	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15' cm	m2	291,360
1.1.2	KNR 201/126/2	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, dodatek za każde dalsze 5' cm grubości	m2	291,36
1.1.3	KNR 201/212/7 (2)	Odwóz humusu na odl. do 1 km	m3	113,63
1.1.4	KSNR 6/801/2	Rozebranie podbudowy, z kruszywa, grubość 15' cm, mechanicznie	m2	485,600
1.1.5	KNKRB 6/805/1	Rozebranie nawierzchni z płyt drogowych betonowych wypełnienie spoin piaskiem, gr. płyt 12 cm	m2	194,240
1.1.6	KNR 201/206/4 (2)	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1' km, koparka 0,60' m3, grunt kategorii III, samochód 5-10' t	m3	173,70
1.1.7	KNR 201/230/1 (2)	Zасыpywanie wykopów spycharkami z dostawą piasku	m3	148,11
1.1.8	KNR 201/236/3	Zagęszczanie nasypów, zagęszczarkami, grunt sypki kategorii I-III	m3	148,11
1.2	Element	<b>FUNDAMENTY</b>		
1.2.1	KNR 202/1101/1 (1)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton B-10 gr. 10 cm	m3	16,95
1.2.2	KNR 202/602/9	Izolacja pozioma 1 x Dysperbit	m2	90,6
1.2.3	KNR 202/602/10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, dodatek za każdą następną warstwę	m2	90,60
1.2.4	KNR 20/266/3 (2)	Stopy fundamentowe żelbetowe w deskowaniu Peri, stopy prostokątne, objętość do 1,5' m3, beton C20/25	m3	25,59
1.2.5	KNR 20/269/1 (2)	Słupy żelbetowe, beton C20/25	m3	6,72
1.2.6	KNR 20/267/1 (1)	Belka podwalinowa Bp 1 gr.20 cm	m2	123,722
1.2.7	KNR 20/267/3 (1)	Dodatek za każdy następny 1' cm grubości,	m2	123,72
1.2.8	KNR 20/267/1 (1)	Belka podwalinowa Bp 2 30gr. cm	m2	24,276
1.2.9	KNR 20/267/3 (1)	Dodatek za każdy następny 1' cm grubości,	m2	24,27
1.2.10	KNR 20/267/1 (1)	Belka podwalinowa Bp 3 30gr. cm	m2	28,119
1.2.11	KNR 20/267/3 (1)	Dodatek za każdy następny 1' cm grubości,	m2	28,12
1.2.12	KNR 20/267/1 (1)	Belka podwalinowa Bp 4 gr.12 cm	m2	8,602
1.2.13	KNR 20/267/3 (1)	Dodatek za każdy następny 1' cm grubości,	m2	8,60
1.2.14	KNR 202/290/2 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe zebrowane, Fi 8-14' mm	t	5,67
1.2.15	KNR 202/603/9	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, Dysperbit	m2	274,73
1.2.16	KNR 202/603/10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, dodatek za każdą następną warstwę Dysperbit	m2	274,73
1.2.17	KNR 202/602/9	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1' warstwa Dysperbit	m2	60,20
1.2.18	KNR 202/602/10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, dodatek za każdą następną warstwę	m2	60,20
1.2.19	KNR 202/609/10	Izolacja pionowa ze styroduru gr. 6 cm	m2	155,33
1.2.20	KNR 202/607/1	Izolacja z folii kubełkowej	m2	103,55
1.2.21	KNR 17/2609/6	Przyklejenie jednej warstwy siatki	m2	88,76
1.2.22	KNR 17/929/3 (2)	Cokół tynk StoTherm Classic Stolit K	m2	88,76
1.3	Element	<b>POSADZKA</b>		
1.3.1	KNR 202/1101/7 (4)	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3	153,546
1.3.2	KNR 231/114/5	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15' cm	m2	767,7
1.3.3	KNR 231/114/6	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, dodatek za każdy dalszy 1' cm grubości	m2	767,7
1.3.4	KNR 202/1101/1 (1)	Podkład z chudego betonu C8/10 gr. 10 cm	m3	76,77
1.3.5	KNR 202/607/1	Izolacja z folii R = 0,300 M = 1,000 S = 1,000	m2	767,7
1.3.6	KNR 202/290/2 (2)	Zbrojenie posadzki dwiema siatkami fi.8 co 15 cm	t	8,13
1.3.7		Posadzka przemysłowa gr. 20 cm z betonu B-25 z utwardzeniem środkiem SICAFLOOR-ARMORTOP	m2	767,7



Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.4	Element	<b>ŁĄCZNIK</b>		
1.4.1	KNR 205/102/2	Dostawa i montaż konstrukcji stalowej	t	0,365
1.4.2	DC 3/201/2	Kotwienie prętów zbrojeniowych za pomocą żywic Koelner w podłożach betonowych, średnica otworu 14 mm	kotwienie	16,000
1.4.3	KNR 205/104/5	Montaż płatwi dachowych IPE 140	t	0,194
1.4.4	KNR 205/102/6	Stężenie dachowe S1, S2	t	0,018
1.4.5	KNR 205/1005/1	Montaż konstrukcji uzupełniających z profili walcowanych na gorąco pod lekką obudowę, masa do 80 kg/element RYDLE 60/60/4	t	0,172
1.4.6	KNR 205/1001/1	Lekka obudowa dachów z blach faldowych z ociepleniem montowana metodą tradycyjną, dach płaski	m2	22,750
1.4.7	KNR 205/1002/1	Lekka obudowa ścian osłonowych z płyt PW 8/B montowana metodą tradycyjną, płyty PW 8/B-U 1, PW 8/B-Sc 1	m2	37,300
1.4.8	KNR 202/508/3 (1)	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, półokrągłe o średnicy 12 cm	m	5,000
1.4.9	KNR 202/510/2 (1)	Rury spustowe z blachy ocynkowanej, rury spustowe okrągłe o średnicy 10 cm	m	4,200
1.4.10	KSNR 7/206/4	Konstrukcje podparć, zawieszek pod instalacje	t	0,086
1.5	Element	<b>ŚLUSARKA OKIENNA I DRZWIOWA</b>		
1.5.1	KNR 19/1023/6 (1)	Okna z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednozielne, do 1,5 m <sup>2</sup> , osadzanie na kotwach	m2	4,320
1.5.2	KNNR 2/1302/3	Drzwi stalowe DZ1 - profil ciepły	m2	2,050
1.6	Element	<b>HALA ZGODNA Z PROJEKTEM (PL3267),</b>		
1.6.1	Kalkulacja indywidualna	Konstrukcja, obudowa dachu i ścian, świetliki dachowe, trzy bramy, dwoje drzwi, dwa daszki z orynnowaniem, drabina, uchwyty na dachu do asekuracji	kpl	1



Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Rozdział	<b>ROBOTY ZEWNĘTRZNE</b>		
2.1	Element	<b>PRZYŁĄCZ ENERGII ELEKTRYCZNEJ</b>		
2.1.1	Kalkulacja własna	Przyłącz z istniejącej rozdzielnicy wewnątrz budynku kabel YKY 5x10 mm <sup>2</sup>	mb	50

 - 30W



Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3	Rozdział	<b>INSTALACJE WEWNĘTRZNE</b>		
3.1	Element	<b>INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA</b>		
3.1.1	KNR 10/215/7	Rurociągi z rur preizolowanych o średnicy 48,3/110 mm, grubość ścianek rur stalowych 2,6 mm	m	28
3.1.2	KNNR 4/402/3	Rurociągi stalowe o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach, Dn 25 mm	m	20
3.1.3	KNNR 4/402/4	Rurociągi stalowe o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach, Dn 32 mm	m	40
3.1.4	KNNR 4/402/5	Rurociągi stalowe o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach, Dn 40 mm	m	44
3.1.5	KNR 712/101/4	Czyszczenie przez szcietkowanie ręczne do 3 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni B, rurociągi, Fi do 57 mm	m2	11
3.1.6	KNR 712/105/4	Odtłuszczenie, rurociągi	m2	11
3.1.7	KNR 202/1512/1 (1)	Malowanie 2-krotne farbą olejną lub ftalową rur stalowych i blaszanych o średnicy do 50 mm	m2	11
3.1.8	KNNR 4/432/2 (1)	Aparaty grzewczo-wentylacyjne (nagrzewnice ścienne)	szt	3
3.1.9	KNNR 4/411/3 (2)	Zawór przelotowy prosty, Fi 25 mm	szt	3
3.1.10	KNR 34/101/19	Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, izolacja 30 mm (S), rurociąg Fi 25 mm	m	20
3.1.11	KNR 34/101/19	Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, izolacja 30 mm (S), rurociąg Fi 32 mm	m	40
3.1.12	KNR 34/101/19	Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, izolacja 30 mm (S), rurociąg Fi 40 mm	m	44
3.1.13	KNNR 4/436/1	Próby instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco), z dokonaniem regulacji	urządze	3
3.1.14	KNR 217/152/3 (1)	Wywietrzaki dachowe, o średnicy 250 mm, R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	3
3.2	Element	<b>INSTALACJA WODOCIĄGOWA</b>		
3.2.1	KNNR 4/106/6	Rurociągi stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Dn 50 mm	m	58
3.2.2	KNNR 4/142/1	Szafka hydrantowa naścienna z wyposażeniem HP52	kpl	2
3.2.3	KNNR 4/128/2	Plukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m	58
3.2.4	KNNR 4/126/4 (1)	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych, w budynkach niemieszkalnych, rurociąg Fi do 65 mm	m	58
3.2.5	KNNR 4/115/6	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach stalowych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Dn 50 mm	szt	2



Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4	Rozdział	<b>PRZYŁĄCZA</b>		
4.1	Element	<b>PRZYŁĄCZ WODY</b>		
4.1.1	KNR 201/217/2	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,15 m <sup>3</sup> , grunt kategorii III	m3	36
4.1.2	KNR 201/230/1 (1)	Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10 m, grunt kategorii I-III, spycharka 55 kW (75 KM)	m3	36
4.1.3	KNNR 4/1411/3	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 20 cm	m3	2
4.1.4	KNR 201/236/2	Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt spoisty kategorii III-IV	m3	36
4.1.5	KNNR 4/1009/3 (1)	Montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD), Fi 90 mm	m	23
4.1.6	KNNR 4/1606/1	Próba wodna szczelności przyłączy wodociągowych	próba	1
4.1.7	KNNR 4/1611/1	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowej, (rurociąg 200 m) Dn do 150 mm	odcinek	1
4.1.8	KNNR 4/1612/1	Jednokrotne płukanie wodociągu, (rurociąg 200 m) Dn do 150 mm	odcinek	1
4.1.9	KNRW 219/102/1	Oznakowanie trasy wodociągu ułożonego w ziemi	m	21
4.1.10	KNNR 4/1701/3	Trójniki wbudowane do istniejących rurociągów, rurociągi Fi 150 mm	kpl	1
4.1.11	KNR 218/301/2	Zasuwy żeliwne klinowe owalne kielichowe z obudową, uszczelniane folią aluminiową, montowane sprzętem ręcznym, Fi 80 mm	kpl	2
4.1.12	KNNR 4/1413/4	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych w gotowym wykopie, Fi 1200 mm, za każde 0,5 m różnicy głębokości	0.5 m	4
4.1.13	KNNR 4/141/2	Wodomierze sprzężony Dn80 MW/JS 80/2,5	kpl	1
4.1.14	KNNR 4/132/8 (1)	Zawory zwrotne antyskażeniowy	szt	1
4.1.15	KNNR 4/130/8 (1)	Filtr siatkowy do wody	szt	1
4.1.16	KNRW 219/306/7 (1)	Rury ochronne (osłonowe), Fi 140 mm, PE	m	3
4.2	Element	<b>PRZEBUDOWA ODCINKA SIECI WODOCIĄGOWEJ</b>		
4.2.1	KNR 201/217/2	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,15 m <sup>3</sup> , grunt kategorii III	m3	162
4.2.2	KNR 201/230/1 (1)	Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10 m, grunt kategorii I-III, spycharka 55 kW (75 KM)	m3	162
4.2.3	KNNR 4/1411/3	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 20 cm	m3	10
4.2.4	KNR 201/236/2	Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt spoisty kategorii III-IV	m3	162
4.2.5	KNNR 4/1009/7 (1)	Montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD), Fi 160 mm	m	95
4.2.6	KNNR 4/1606/1	Próba wodna szczelności przyłączy wodociągowych	próba	1
4.2.7	KNNR 4/1611/1	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowej, (rurociąg 200 m) Dn do 150 mm	odcinek	1
4.2.8	KNNR 4/1612/1	Jednokrotne płukanie wodociągu, (rurociąg 200 m) Dn do 150 mm	odcinek	1
4.2.9	KNRW 219/102/1	Oznakowanie trasy wodociągu ułożonego w ziemi	m	95
4.2.10	KNNR 4/1701/3	Trójniki wbudowane do istniejących rurociągów, rurociągi Fi 150 mm	kpl	1
4.2.11	Kalkulacja własna	Odcięcie i zadeklowanie wodociągu	kpl	1
4.3	Element	<b>PRZYŁĄCZ KANALIZACJI DESZCZOWEJ</b>		
4.3.1	KNR 201/217/2	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,15 m <sup>3</sup> , grunt kategorii III	m3	259
4.3.2	KNR 201/230/2 (1)	Zасыpywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10 m, grunt kategorii IV, spycharka 55 kW (75 KM)	m3	259
4.3.3	KNNR 4/1411/3	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 20 cm	m3	16
4.3.4	KNR 201/236/2	Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt spoisty kategorii III-IV	m3	259
4.3.5	KNNR 4/1308/3	Kanały z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi 200 mm	m	42
4.3.6	KNNR 4/1308/4	Kanały z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi 250 mm	m	120
4.3.7	KNR 218/804/2 (1)	Próba szczelności kanałów rurowych, kanał Dn 200 mm	m	42
4.3.8	KNR 218/804/3 (1)	Próba szczelności kanałów rurowych, kanał Dn 250 mm	m	120
4.3.9	KNNR 4/222/2	Rewizja do rury spustowej, Fi 110 mm	szt	11
4.3.10	KNNR 4/1424/2	Studzienki ściekowe uliczne i podwórzowe, Fi 500 mm, z osadnikiem bez syfonu	szt	4
4.3.11	KNNR 4/1413/2	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych w gotowym wykopie, Fi 1000 mm, za każde 0,5 m różnicy głębokości	0.5 m	7
4.3.12	KNNR 4/1413/4	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych w gotowym wykopie, Fi 1200 mm, za każde 0,5 m różnicy głębokości	0.5 m	1
4.3.13	KNP 5/312/1 (1)	Włączenie przykanalika do studni rewizyjnej istniejącej, Fi 0,10, krąg betonowy	szt	5
4.3.14	Kalkulacja własna	Separator koalescencyjny	kpl	1



Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
5	Rozdział	<b>INSTALACJE ELEKTRYCZNE</b>		
5.1	Element	<b>WLZ-TY I TABLICE</b>		
5.1.1	KNRW 508/405/7	Montaż obudów tablic rozdzielczych, do 0,80' m2	szt	1
5.1.2	KNRW 508/405/1	Montaż obudów tablic rozdzielczych, do 0,15' m2	szt	1
5.1.3	KNRW 508/407/4 (1)	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach, rozłącznik izol. 3P 63A	szt	1
5.1.4	KNRW 508/407/4 (2)	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach, wyt. różnic. 4P 25A/30mA	szt	7
5.1.5	KNRW 508/407/4 (1)	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach, ogranicznik przepięć	szt	1
5.1.6	KNRW 508/407/1	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach, wyłącznik nadprądowy, 1 biegunowy, B10	szt	3
5.1.7	KNRW 508/407/1	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach, wyłącznik nadprądowy, 1 biegunowy C16	szt	3
5.1.8	KNRW 508/408/4	Montaż elementów rozdzielnic (modułowych), szyna łączeniowa 1-biegunowa	szt	6
5.2	Element	<b>INSTALACJA ELEKTRYCZNA WEWNĘTRZNA</b>		
5.2.1	KNR 508/707/3 (2)	Montaż na gotowym podłożu elementów liniowych systemu U, kształtownik 44/3000, U13	element	95,000
5.2.2	KNR 508/214/1	Przewody kabelkowe układane na gotowych uchwytych bezśrubowych w korytkach i na drabinkach z umocowaniem pojedynczo 3x1,5mm2	m	213
5.2.3	KNR 508/214/1	Przewody kabelkowe układane na gotowych uchwytych bezśrubowych w korytkach i na drabinkach z umocowaniem pojedynczo 5x2,5mm2	m	70
5.2.4	KNRW 508/309/10	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych przykręcane 3f 16A	szt	3
5.2.5	KNRW 508/309/10	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych, przykręcane 16A 1f	szt	6
5.2.6	KNR 508/504/4	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, oprawa halogenowa 150W, IP54	szt	2
5.2.7	KNR 508/515/1	Montaż na gotowym podłożu opraw świetlówkowych, oprawa świetlówkowa CO3 280 EVG IP65, prod. ES-System	szt	18
5.2.8	KNR 506/1606/7	Instalowanie gniazd w wykonaniu zwykłym do samoczynnych ostrzegaczy pożarowych - czujek, montowanych wkrętami, śrubami M6 w konstrukcji stalowej R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	2
5.2.9	KNR 508/307/2 (1)	Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem, łączni 1-biegunowy, O SZCZELNOŚCI MIN IP44	szt	2
5.2.10	KNR 508/307/3	Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem, łącznik p/t w puszcze instalacyjnej świecznikowy	szt	2
5.2.11	KNR 508/307/2 (1)	Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem, łącznik p/t w puszcze instalacyjnej schodowy	szt	2
5.2.12	KNR 508/511/1	Montaż na gotowym podłożu opraw świetlówkowych oświetlenia awaryjnego, 1x8W, końcowe, IP40	kpl	2
5.2.13	KNR 403/1202/1	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia, 1-fazowego	pomiar	18
5.2.14	KNR 403/1202/2	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia, 3-fazowego	pomiar	2
5.2.15	KNR 1321/402/3	Badanie ochrony przeciwpożarowej wyłącznik przeciwporażeniowy różnicy - z	szt	2
5.2.16	KNR 9/1201/1	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz, bezpośredni na stanowisku roboczym	punkt	80
	Element	<b>INSTALACJA ODGROMOWA</b>		
5.3.1	KNR 508/604/7	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10' mm, dach stromy, pokrycie dachu blachą	m	270
5.3.2	KNR 508/607/17	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach, wstrzeliwanie kółków, bednarka do 120' mm2	m	72
5.3.3	KNR 508/619/6	Montaż w instalacji uziemiającej lub odgromowej, złącze kontrolne, połączenie drut-płaskownik	szt	8
5.3.4	KNR 508/608/1	Układanie bednarki, w kanałach lub tunelach luzem, przekrój bednarki do 120' mm2	m	180
5.3.5	KNR 403/1205/3	Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar pierwszy	pomiar	1
5.3.6	KNR 403/1205/4	Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar następny	pomiar	8

*Łek*  
*Sp*

- aspi -  
Autorskie Studio Projektowe - Inwestycyjne  
Andrzej Falat; 39-300 Mielec  
ul. Biernackiego 13A/39  
NIP 617-106-81-09; Kreg. 690290230

„JOONGPOL” Spółka z o.o.  
39-300 Mielec, ul. Wojska Polskiego 3  
tel. (17) 758-38-73 fax (17) 758-47-53

Członek Zarządu  
*Jadwiga Płopacz*

PREZES ZARZADU  
*Stanisław Gajewski*



Polsko-Koreańskie Przedsiębiorstwo  
Produkcyjno-Handlowe  
**JOONGPOL Sp. z o.o.**  
ul. Wojska Polskiego 3  
39-300 Mielec

## **OŚWIADCZENIE OFERENTA – 1**

### **O BRAKU POWIĄZAŃ KAPITAŁOWYCH I OSOBOWYCH**

Oświadczam, że nie istnieją pomiędzy nami a Zamawiającym (Polsko-Koreańskie Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe **JOONGPOL Sp. z o.o.**, ul. Wojska Polskiego 3, 39-300 Mielec) powiązania osobowe lub kapitałowe, przez które rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności w wyborze wykonawcy, w szczególności pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

\_\_\_\_\_  
podpis i pieczęć Oferenta





Polsko-Koreańskie Przedsiębiorstwo  
Produkcyjno-Handlowe  
**JOONGPOL Sp. z o.o.**  
ul. Wojska Polskiego 3  
39-300 Mielec

**OŚWIADCZENIE OFERENTA – 2**  
**O BRAKU POWIĄZAŃ KAPITAŁOWYCH I OSOBOWYCH PODWYKONAWCY**  
**(JEŚLI DOTYCZY)**

Oświadczam, że nie istnieją pomiędzy podwykonawcą [NALEŻY WPISAĆ NAZWĘ I NIP PODWYKONAWCY]<sup>1</sup> a Zamawiającym (Polsko-Koreańskie Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe **JOONGPOL Sp. z o.o.**, ul. Wojska Polskiego 3, 39-300 Mielec) powiązania osobowe lub kapitałowe, przez które rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a podwykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności w wyborze wykonawcy, w szczególności pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

\_\_\_\_\_  
podpis i pieczęć Oferenta

<sup>1</sup> Do każdego podwykonawcy należy złożyć osobne oświadczenie



Polsko-Koreańskie Przedsiębiorstwo  
Produkcyjno-Handlowe  
**JOONGPOL Sp. z o.o.**  
ul. Wojska Polskiego 3  
39-300 Mielec

**OŚWIADCZENIE OFERENTA – 3**  
**O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU OFERTOWYM**  
**I ZAPOZNANIU SIĘ Z PROJEKTEM UMOWY**

Wykonawca oświadcza, że w związku z udziałem w postępowaniu ofertowym nr 3/2017/3.2.2 POIR:

- posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- Posiada wiedzę i doświadczenie,
- Dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
- Dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym
- Dysponuje odpowiednim potencjałem ekonomicznym i finansowym, które są niezbędne do realizacji przedmiotowego zamówienia

Oświadczam, że zapoznałem się z projektem umowy na wykonanie robót budowlanych oraz z jej warunkami stanowiącym załącznik nr 6 do przedmiotowego zapytania ofertowego.

\_\_\_\_\_  
podpis i pieczęć Oferenta





miejsowość, data

Polsko-Koreańskie Przedsiębiorstwo  
Produkcyjno-Handlowe  
**JOONGPOL Sp. z o.o.**  
ul. Wojska Polskiego 3  
39-300 Mielec

## OŚWIADCZENIE OFERENTA – 4 O GRUPIE KAPITAŁOWEJ

Składając ofertę w przedmiotowym postępowaniu ofertowym informujemy, że:

- nie należymy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. nr 50, poz. 331, z późn. zm.).
- należymy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. nr 50, poz. 331, z późn. zm.).\*

Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej (nazwa i adres podmiotu):\*\*

1. ....
2. ....
3. ....

\_\_\_\_\_  
podpis i pieczęć Oferenta

\* odpowiednio zaznaczyć

\*\*uzupełnić w przypadku przynależności do grupy kapitałowej w rozumieniu definicji zawartej w art. 4 pkt. 14 ustawy z dnia 16 lutego 2007 roku o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2007 r., nr 50, poz. 331 z późn. zm.)

„JOONGPOL” Spółka z o.o.  
39-300 Mielec, ul. Wojska Polskiego 3  
tel. (017) 788-58-55 fax (017) 788-44-53

4

Członek Zarządu  
Tadwojda Strągacz

PREZES ZARZĄDU  
Stanisław Gajewski

Nazwa oferenta: \_\_\_\_\_

NIP oferenta: \_\_\_\_\_

**WYCENA ROBÓT**

LP.	NAZWA	CENA NETTO	VAT	CENA BRUTTO
1	Roboty budowlane - Roboty ziemne		0,00 zł	0,00 zł
2	Roboty budowlane - Fundamenty		0,00 zł	0,00 zł
3	Roboty budowlane - Posadzka		0,00 zł	0,00 zł
4	Roboty budowlane - Łącznik		0,00 zł	0,00 zł
5	Roboty budowlane - Ślusarka okienna i drzwiowa		0,00 zł	0,00 zł
6	Roboty budowlane - Budowa hali		0,00 zł	0,00 zł
7	Roboty zewnętrzne - Przyłącz energii elektrycznej		0,00 zł	0,00 zł
8	Instalacje wewnętrzne - Instalacja centralnego ogrzewania		0,00 zł	0,00 zł
9	Instalacje wewnętrzne - Instalacja wodociągowa		0,00 zł	0,00 zł
10	Przyłącza - przyłącz wody		0,00 zł	0,00 zł
11	Przyłącza - przebudowa odcinka sieci wodociągowej		0,00 zł	0,00 zł
12	Przyłącza - przyłącz kanalizacji deszczowej		0,00 zł	0,00 zł
13	Instalacje elektryczne - WLZ-ty i tablice		0,00 zł	0,00 zł
14	Instalacje elektryczne - instalacja elektryczna wewnętrzna		0,00 zł	0,00 zł
15	Instalacje elektryczne - instalacja odgromowa		0,00 zł	0,00 zł
<b>RAZEM:</b>			<b>0,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>



## PROJEKT UMOWY O ROBOTY BUDOWLANE

zawarta w dniu .....r. w Mielcu pomiędzy:

I. Polsko-Koreańskim Przedsiębiorstwem Produkcyjno-Handlowym „JOONGPOL” Sp. z o.o. wpisaną do KRS przy Sądzie Rejonowym w Rzeszowie pod nr 0000133149, reprezentowaną przez:

1. Stanisława Gajewskiego- Prezesa Zarządu;
2. Jadwigę Kopacz – Członka Zarządu.,

zwaną dalej Inwestorem

a

.....  
Reprezentowanym przez:  
.....

### §1

1. Inwestor zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania Budynek magazynu technologicznego wraz z wewnętrznymi instalacjami i przyłączem kanalizacji deszczowej i wody oraz przebudową kolidującego uzbrojenia terenu w tym przebudową odcinka sieci i przyłącza wody, przebudową odcinka sieci i przyłącza ciepłociągu w Mielcu, przy ul. Wojska Polskiego 3 - zgodnie z załączonym projektem budowlanym i zasadami wiedzy technicznej.
2. Celem umożliwienia wykonania usługi, o której mowa w ust. 1 Inwestor udostępni Wykonawcy przyłącze do wody, energii elektrycznej oraz zapewni nadzór inwestorski.
3. Szczegółowy zakres robót objętych niniejszą umową określony jest w Projekcie Budowlanym wykonanym przez Autorskie Studio Projektowo Inwestycyjne Andrzej Fałat „a.s.p.i” 39-300 Mielec, ul. Biernackiego 13A/39 oraz w Harmonogramie rzeczowo-finansowym opracowanym przez Wykonawcę do dnia zawarcia umowy i zatwierdzonym przez Inwestora, który to Harmonogram będzie stanowił załącznik do umowy. W Harmonogramie tym ustalony będzie zakres robót, które Wykonawca będzie wykonywał osobiście lub za pomocą podwykonawców.
4. Zakres robót obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac związanych z BHP, organizacją i realizacją umowy bez zakłóceń oraz wykonanie Projektu Wykonawczego i Powykonawczego.
5. Do zawarcia przez wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą jest wymagana zgoda Inwestora. Jeśli Inwestor w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważać się będzie, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
6. Inwestor jest uprawniony do wprowadzania zmian w przedmiocie umowy oraz w zakresie rzeczowym robót, a Wykonawca zobowiązuje się przyjąć do realizacji prace dodatkowe związane z takimi zmianami. Podstawą do realizacji i rozliczenia finansowego prac dodatkowych będzie oferta Wykonawcy zatwierdzona przez Inwestora przygotowana na podstawie KNR lub KSNR oraz niżej wymienionych nośników cenotwórczych:
  - A) Robocizna- 13,00 zł.
  - B) Ko - 68 %
  - C) Zysk - 10 %
  - D) Kz - 8 %
  - E) Ceny materiałów i sprzętu wg średnich cen SEKOCENBUDU.





§2

1. Termin rozpoczęcia robót przez Wykonawcę strony ustalają na dzień .....
2. Wykonawca zobowiązuje się zakończyć roboty objęte niniejszą umową do .....
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją i miejscem prowadzenia robót oraz że warunki prowadzenia robót są mu znane i są wystarczające do realizacji robót budowlanych bez konieczności ponoszenia przez Inwestora jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
4. Wykonawca oświadcza, że przyjmuje do wiadomości, że ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejących instalacji podziemnych i nadziemnych uwidocznionych na planie sytuacyjno-wysokościowym.

§3

1. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa w tym przepisami BHP, a także, że będą one wyposażone w kaski, ubrania ochronne oraz podstawowe narzędzia. Dotyczy to także pracowników zatrudnionych podwykonawców.
2. Wykonawca wyznaczy Kierownika Budowy w osobie .....
3. Wykonawca oświadcza, że posiada opłaconą aktualną polisę od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych) oraz zobowiązuje się do zawarcia ubezpieczenia budowlano-montażowego (CAR/EAR) i przedstawienia kopii polisy takiego ubezpieczenia Inwestorowi w terminie 7 dni od dnia przekazania placu budowy w związku z przejściem na Wykonawcę pełnej odpowiedzialności za:
  - a) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dot. pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzenia robót;
  - b) szkody wynikające ze zniszczenia oraz z innych zdarzeń w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego związanego z prowadzeniem robót, podczas realizacji przedmiotu umowy.
4. Niniejszego typu ubezpieczenia będą obowiązywać od dnia protokolarnego przekazania placu budowy wykonawcy do dnia przekazania budynku magazynu technologicznego do użytkowania z uwzględnieniem okresów gwarancji, rękojmi i konserwacji.
5. Wszelkie koszty związane z zawarciem w/w umów ubezpieczenia oraz opłacenia składek ubezpieczeniowych obciążają wyłącznie Wykonawcę.
6. Wykonawca jest zobowiązany odsunąć od wykonywania robót każdą osobę, która przez swój brak kwalifikacji lub z innego powodu zagraża w jakikolwiek sposób należytemu wykonaniu umowy.

§4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, dokumentacją projektowo-techniczną oraz postanowieniami umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać poleceń osób sprawujących nadzór ze strony Inwestora.
3. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania tajemnicy służbowej w zakresie wszystkich spraw objętych niniejszą umową.

§5

Od dnia protokolarnego przekazania terenu robót wykonawca odpowiada za organizację swojego zaplecza, utrzymanie ładu i porządku, usuwanie wszelkich śmieci, odpadów,



opakowań i innych pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach. W przypadku zaniechania tych czynności, prace te mogą zostać wykonane przez Inwestora na koszt Wykonawcy.

#### §6

1. Wykonawca oświadcza, że cały zakres objętych niniejszą umową robót wykona nakładem własnym lub przy udziale podwykonawców z materiałów zakupionych przez Wykonawcę.
2. Wszystkie materiały i urządzenia powinny być zgodne z wymaganiami projektu budowlanego, normami polskimi oraz kosztorysem ofertowym, posiadać stosowne atesty oraz być zgodne z poleceniami inspektora nadzoru
3. W przypadku powierzenia wykonania części robót podwykonawcom lub osobom trzecim Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ich należyte wykonanie zgodnie z dokumentacją, normami oraz obowiązującym prawem.

#### §7

1. Strony ustalają, że rozliczenie za roboty budowlane będące przedmiotem odbioru częściowego odbywać się będzie za wykonane i zakończone elementy robót zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym.
2. Inwestor obowiązany jest do dokonania odbioru robót w ciągu 3 kolejnych dni kalendarzowych, licząc od dnia ich zgłoszenia przez Wykonawcę do odbioru.
3. Podstawą zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy będą protokoły odbiorów częściowych zatwierdzonych przez Inwestora oraz faktury Wykonawcy wystawione Inwestorowi.
4. Wykonawca oświadcza, że w przypadku zaistnienia konieczności wykonania robót dodatkowych wykraczających poza zakres usług, o których mowa w harmonogramie rzeczowo- finansowym, przedłoży ofertę ich wykonania na bazie stawek zawartych w § 1 ust.6.

#### §8

1. Za wykonanie kompletnego przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma łączne ryczałtowe wynagrodzenie w kwocie .....
2. Do wynagrodzenia dolicza się podatek VAT.
3. Płatności za faktury dokonywane będą przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy do 45 dni kalendarzowych od dnia doręczenia właściwej faktury Inwestorowi.
4. Inwestor ma prawo dokonać potrąceń z należnego Wykonawcy wynagrodzenia w przypadku solidarnego za Wykonawcę wypłacenia podwykonawcom wynagrodzenia im należnego, o których mowa w §1 ust.5 umowy, a także w przypadku wypłacenia podwykonawcom na podstawie dostarczonych mu umów przeniesienia wierzytelności zawartych pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą.
5. Wykonawca, najpóźniej do dnia podpisania protokołu końcowego przedłoży wystawioną przez Towarzystwo Ubezpieczeniowe lub Bank gwarancję zabezpieczenia rękojmi i gwarancji na kwotę ..... stanowiącą 6% wartości umownej netto i okres, do dnia terminu ważności gwarancji i rękojmi, zabezpieczającą zobowiązanie wykonawcy na rzecz Zamawiającego a dotyczącą właściwego usunięcia wad i usterek robót budowlanych stwierdzonych protokołem odbioru końcowego- powstałych lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi.



§9

1. Wykonawca zobowiązany jest zgłaszać termin zakończenia robót podlegających zakryciu oraz robót zanikających z jednodniowym wyprzedzeniem.
2. W przypadku gdyby Wykonawca realizował roboty objęte niniejszą umową bez należytej staranności, niezgodnie z zasadami BHP, dokumentacją projektowo-techniczną, Inwestor ma prawo;
  - a) nakazać Wykonawcy wstrzymanie wykonywania robót;
  - b) odstąpić od umowy;
  - c) powierzyć poprawienie lub wykonanie robót objętych umową innym podmiotom na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy;
  - d) potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu poniesionej szkody.

§10

1. Wykonawca zapłaci Inwestorowi kary umowne w przypadku:
  - a) zwłoki w należyтым wykonaniu umowy w wysokości 0,1 % wartości umowy netto za każdy dzień zwłoki;
  - b) zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi-w wysokości 0,1% wartości umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu uzgodnionego z Wykonawcą terminu usunięcia wad;
  - c) odstąpienia przez Wykonawcę od wykonania umowy, z przyczyn za które Inwestor nie odpowiada w wysokości 10% wartości umowy netto lub odpowiednio 10% wartości netto robót, od których wykonania odstąpiono.
  - d) Odstąpienia od umowy przez Inwestora z przyczyn, za które Wykonawca odpowiada, w szczególności w związku z nienależyтым wykonywaniem przez Wykonawcę robót objętych niniejszą umową w wysokości 10% wartości netto umowy lub odpowiednio 10% wartości netto robót, od których wykonania odstąpiono.
2. Kary o których mowa w ust.1 Wykonawca zapłaci na wskazany przez Inwestora rachunek bankowy w terminie 14 dni od dnia doręczenia mu wezwania do zapłaty takiej kary umownej wraz z notą obciążeniową.
3. Inwestor zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku:
  - a) odstąpienia przez Inwestora od wykonania umowy w całości lub w części z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada w wysokości 10% wartości netto umowy lub odpowiednio 10% wartości netto robót od których wykonania odstąpiono;
  - b) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę w całości lub w części z przyczyn za które Inwestor odpowiada w wysokości 10% wartości umowy netto lub odpowiednio 10% wartości netto robót od których wykonania odstąpiono.
4. Kary, o których mowa w ust. 3 Inwestor zapłaci na wskazany przez wykonawcę rachunek bankowy przelewem w terminie 14 dni od dnia doręczenia mu wezwania do zapłaty takiej kary umownej wraz z notą obciążeniową.

§11

1. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi za wady robót, o których mowa w §1 umowy na okres ..... miesięcy.
2. Bieg gwarancji i rękojmi będzie liczony od daty odbioru końcowego.
3. Wykonawca obowiązany jest bez dodatkowego wezwania dostarczyć Inwestorowi wymagane prawem atesty, certyfikaty i specyfikacje techniczne na zastosowane materiały pod rygorem odmowy dokonania przez Inwestora odbioru robót wykonanych przez Wykonawcę.





§12

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§13

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Załącznik:

Harmonogram rzeczowo-finansowy

INWESTOR

WYKONAWCA